



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 48 91 42 45 621, fax: + 48 91 43 51 289
wzion@um.szczecin.pl · www.szczecin.pl

WZiON-24

Szczecin, dnia

Nazwisko, imię

.....

Adres do korespondencji.....

.....

PESEL

Nazwisko, imię

.....

Adres do korespondencji.....

.....

PESEL

Sposób doręczenia zgody:

Odbiór osobisty*

Przesyłka listowa*

WNIOSEK

o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki zabezpieczającej zwrot zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości

Ja, niżej podpisany(-a) zwracam się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki zabezpieczającej zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości położonej w Szczecinie przy ulicy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/...../....., nabytej aktem notarialnym Rep. A nr/..... z dnia, ze względu na.....

Jednocześnie pouczone o odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 233 § 1, § 2 i § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku *Kodeks karny* – za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy** oświadczam, że w zastrzeżonym ustawowo okresie:

W poniższej tabeli należy postawić znak „X” przy prawdziwej odpowiedzi.

Kryterium	Tak	Nie
Lokal był wykorzystywany wyłącznie na własne cele mieszkaniowe		
Lokal był wynajmowany		
Lokal był miejscem prowadzenia działalności gospodarczej <i>Jeżeli w przedmiotowym lokalu była zarejestrowana działalność gospodarcza, to wówczas należy złożyć dodatkowe wyjaśnienia (patrz poniżej) wskazujące na cel zarejestrowania działalności w tym lokalu</i>		
Nastąpiła zmiana sposobu użytkowania lokalu		

Dodatkowe wyjaśnienia:

.....
.....
.....
.....

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

POUCZENIE!

ZGODA NA WYKREŚLENIE HIPOTEKI WYDANA BĘDZIE W WERSJI PAPIEROWEJ ZE WZGLĘDU NA KONIECZNOŚĆ DOSTARCZENIA DOKUMENTU W TAKIEJ FORMIE DO SĄDU REJONOWEGO, KTÓRY JEST WŁAŚCIWY ZE WZGLĘDU NA MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI.

* zaznaczyć właściwy sposób odbioru

** Art. 233 § 1 - Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Art. 233 § 2 - Warunkiem odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swych uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Art. 233 § 6 - Przepisy § 1-3 oraz 5 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej.

Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych

Na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej jako RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, ze zm.), oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich nw. danych osobowych przez Prezydenta Miasta Szczecin w celu ułatwienia kontaktu w związku ze złożonym wnioskiem.

Jednocześnie oświadczam, że zostałem/am poinformowany/a, że udzielona zgoda może być wycofana w dowolnym momencie i w dowolnej formie, a jej wycofanie nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

Numer telefonu.....

Adres e-mail.....

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Prezydent Miasta Szczecin

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Szczecin, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, tel. 91 42 45 621, e-mail: wzion@um.szczecin.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować telefonicznie: 91 42 45 702 oraz mailowo: iod@um.szczecin.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki zabezpieczającej zwrot zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. e RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece – w zakresie danych niezbędnych do rozpatrzenia wniosku;
 - art. 6 ust. 1 lit. a RODO – w zakresie danych kontaktowych, przetwarzanych na podstawie zgody.
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do rozpatrzenia wniosku.
Podanie danych kontaktowych jest dobrowolne i nie jest warunkiem załatwienia sprawy. Dane te będą przetwarzane w celu ułatwienia kontaktu w związku z prowadzonym postępowaniem.
5. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu administratora na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych i inni administratorzy, przetwarzający dane we własnym imieniu, w tym:
 - 1) podmioty świadczące usługi IT,
 - 2) podmioty świadczące usługi audytowe, pomoc prawną i usługi doradcze,
 - 3) podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie.Ponadto, dane mogą zostać udostępnione organom publicznym w ramach konkretnych postępowań, przewidzianych prawem.
6. Dane będą przetwarzane do czasu rozpatrzenia wniosku, a następnie będą przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
W przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a (zgoda), będą one przetwarzane do czasu wycofania zgody lub przez okres określony powyżej.
7. W związku z przetwarzaniem danych przysługują następujące prawa wynikające z przepisów RODO:
 - 1) prawo dostępu do danych – art. 15 RODO,
 - 2) prawo do sprostowania danych – art. 16 RODO,
 - 3) prawo do ograniczenia przetwarzania – art. 18 RODO,
 - 4) prawo do usunięcia danych – art. 17 RODO, wyłącznie w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO,
 - 5) prawo do przenoszenia danych – art. 20 RODO, wyłącznie w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO,
 - 6) prawo do sprzeciwu – art. 21 RODO, wyłącznie w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.
8. W związku z przetwarzaniem danych na podstawie zgody, przysługuje prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie i w dowolny sposób.
Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
9. W związku z przetwarzaniem danych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.